dr Tomasz Ramian

tomasz.ramian@ue.katowice.pl

Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach

Publikacje

1. Konowalczuk J., Ramian T., Wykorzystanie wartości sprawiedliwej do wyceny przedsiębiorstw w Polsce na tle praktyki stosowanej w USA. Zeszyty Naukowe Uniwersytetu Szczecińskiego, Finanse, Rynki Finansowe, Ubezpieczenia, nr 82/2, 2016.
2. Konowalczuk J., Ramian T., Koncepcja wartości sprawiedliwej praw własności przedsiębiorstw w Polsce. Zeszyty Naukowe Uniwersytetu Szczecińskiego, Finanse, Rynki Finansowe, Ubezpieczenia, nr 74, 2015.
3. Zięba E., Śmietana K., Ramian T., Kania K., The Concept of a Sustainable Approach to Corporate Real Estate Management, Real Estate Management and Valuation, vol. 23, No. 4, 2015.
4. Śmietana K., Ramian T., Analiza ekonomiczna nieruchomości inwestycyjnych, Wydawnictwo Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, Katowice, 2014
5. Ramian T., Śmietana K., Czynniki ryzyka nieruchomości przedsiębiorstw - profil ryzyka CRE, [W:] Inwestycje i nieruchomości - wybrane zagadnienia, Zeszyty Naukowe Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, Nr 204, Katowice, 2014.
6. Konowalczuk J., Ramian T., The value of CRE in the formulation and implementation process of real estate strategies in a company, Real Estate Management and Valuation, vol. 22, No. 1, 2014.
7. Konowalczuk J., Ramian T., Wartość rynkowa marki nieruchomości wypoczynkowych. Zeszyty Naukowe Uniwersytetu Szczecińskiego nr 804 Finanse, Rynki Finansowe, Ubezpieczenia, nr 67, 2014.
8. Konowalczuk J., Ramian T., Ocena warunków i możliwości wykorzystania koncepcji „hope value" do określania wartości rynkowej nieruchomości przedsiębiorstw. Zeszyty Naukowe Uniwersytetu Szczecińskiego, Finanse, Rynki Finansowe, Ubezpieczenia, nr 60, 2013.
9. Konowalczuk J., Ramian T., Śmietana K., Rynek gruntów przedsiębiorstw w województwie śląskim na tle zmian koniunkturalnych w gospodarce. [W:] Rynek nieruchomości. Finansowanie rozwoju miast. Red. nauk. M. Bryx. Wyd. CeDeWu, Warszawa, 2013.
10. Konowalczuk J., Ramian T., Śmietana K., Zagórska E., Informacje o nieruchomościach a potrzeby informacyjne w procesach decyzyjnych inwestorów na rynku nieruchomości w Polsce. [W:] Tendencje w zarządzaniu. Konteksty teoretyczne i rozwiązania praktyczne. Red. nauk. A. Bajdak, M. Nowak, A. Samborski, H. Zawadzki. Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach, Katowice, 2013.
11. Konowalczuk J., Ramian T., Potrzeby informacyjne inwestorów w procesie podejmowania decyzji inwestycyjnych na rynku nieruchomości - propozycja systematyki danych, [W:] Zeszyty Naukowe Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, Nr 155, Katowice, 2013.
12. Konowalczuk J., Trojanek M., Ramian T., Europejskie Standardy Wyceny 2012, wydanie siódme. Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych, Warszawa 2013. s. 234.

Zainteresowania badawcze

W latach 2016-2018 udział w realizacji projektów badawczych dotyczących metodyki szacowania wartości szkód na nieruchomościach położnych w obszarach ograniczonego użytkowania portów lotniczych w Polsce.

Obszar zainteresowań badawczych

1. Inwestycje na rynku nieruchomości
2. Wycena nieruchomości – standardy i metodyka wyceny
3. Wycena przedsiębiorstw – standardy i metodyka wyceny
4. Strategie nieruchomościowe przedsiębiorstw