

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA
TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH**

B.01.01 Roboty rozbiórkowe kod CPV 45111100-9
Wywóz ziemi i gruzu kod CPV 45111220-6

Spis treści	
1	Wstęp.....3
1.1	Przedmiot SST.....3
1.2	Zakres robót objętych SST.....3
1.3	Ogólne wymagania dotyczące robót.....3
1.4	Materiały.....3
1.5	Sprzęt.....3
1.6	Transport.....4
2	Wykonanie robót... ..4
2.1	Kolejność rozbiórek.....4
2.2	Kontrola jakości robót.....4
2.3	Obmiar robót.....5
2.3.1	Jednostka obmiarowa.....5
2.4	Odbiór robót.....5
2.5	Przepisy związane.....5

1 Wstęp

1.1 Przedmiot SST

Przedmiotem Niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową budynku wraz z usunięciem gruzu i elementów rozbiórkowych.

1.2 Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące robót rozbiórkowych i obejmują rozebranie:

- konstrukcji drewnianych dachowych
- obróbek blacharskich
- tynków ścian, gzymsów
- skrzydeł okiennych
- ościeżnic drewnianych
- zabezpieczeń otworów okiennych i drzwiowych
- zabezpieczeń stolarki okiennej i drzwiowej folią polietylenową przed zakurzeniem i uszkodzeniem
- zabezpieczeń posadzek przed zabrudzeniem farbą

Dla wszystkich elementów rozbiórkowych

- wywóz gruzu, odpadów i elementów z rozbiórki kontenerami
- opłatę za przyjęcie elementów rozbiórkowych na wysypisko i opłatę za utylizację.

1.3 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Rozbiórki elementów zabytkowych przeznaczonych do odtworzenia lub renowacji należy prowadzić pod szczególnym nadzorem.

Elementy przeznaczone do renowacji (elementy balustrady schodowej) po rozebraniu należy przewieźć do warsztatu stolarskiego i pod nadzorem projektanta poddać renowacji.

Elementy przeznaczone do odtworzenia należy poddać szczegółowej inwentaryzacji fotograficznej, rysunkowej i opisowej pod nadzorem projektanta. Na podstawie tej dokumentacji ustalony zostanie w porozumieniu z projektantem sposób odtworzenia w/w detali.

1.4 Materiały

Stemple i podpory, niezbędne przy rozbiórkach stropów i więźby dachowej.

1.5 Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w części pt. Wymagania ogólne niniejszej specyfikacji

Do wykonania robót rozbiórkowych oraz usunięcia gruzu należy używać:

- młoty ręczne pneumatyczne i elektropneumatyczne, wiertnice i wiertarki udarowe
- usuwanie zasypki żużlowej, skutych tynków i innych drobnych elementów należy prowadzić przy użyciu rękawów zsypowych (kubelkowych)
- wyciąg jednomasztowy

Sprzęt stosowany do rozbiórek powinien być sprawny i zaakceptowany przez służby techniczne Inwestora

1.6 Transport

Gruz i elementy rozbiórkowe wywozić samochodami samowyladowczymi. Gruz i elementy rozbiórkowe nie przedstawiają wartości jako materiał budowlany. Używane pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego.

2 Wykonanie robót

Wykonawca powinien prowadzić roboty rozbiórkowe w sposób, który nie narusza konstrukcji istniejącego obiektu. Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) rozbiórki, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych. Nie dopuszczalne jest palenie usuwanych elementów.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru miejsce wywozu gruzu lub dane firmy odbierającej odpady.

W związku ze znacznym zakresem rozbiórek i koniecznością zachowania stabilności konstrukcji budynku na każdym etapie prac, roboty rozbiórkowe należy prowadzić w ściśle określonej kolejności pod ciągłym nadzorem osób uprawnionych.

Rozebranie ścian garaży należy wykonać do głębokości min. 30 cm poniżej poziomu terenu, za wyjątkiem ściany garażu na styku z istniejącym budynkiem, której fundamenty należy wykorzystać do wykonania muru ogrodzeniowego.

2.1 Zakres rozbiórek:

1. Demontaż daszku wykusza
2. Demontaż zabezpieczeń – otwory okienne i drzwiowe
3. Skucie wadliwych tynków, gzymsów itp.
4. Wykucia uszkodzonych cegieł elewacyjnych
5. Wykucie starej stolarki okiennej
6. Wykucia starych spoin
7. Wykucia bruzd
8. Skucia nierówności na ościeżach okiennych, drzwiowych itp.

Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki, należy wywieźć poza teren budowy ogólnie dostępnymi środkami transportu. Wywozu wszystkich materiałów rozbiórkowych należy dokonać na wysypisko posiadające prawo do przyjmowania w/w odpadów.

Prace rozbiórkowe wszystkich elementów budynku należy prowadzić ręcznie z wykorzystaniem narzędzi ręcznych lub lekkich elektronarzędzi. Prace należy prowadzić przy pomocy wykwalifikowanych i doświadczonych pracowników pod ciągłym nadzorem osób uprawnionych (elementy konstrukcyjne).

2.2 Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w części pt. Wymagania Ogólne

Sprawdzenie jakości robót polega na wizualnej ocenie wykonanych rozbiórek, usunięcia gruzu i stanu obiektu po wykonanych pracach.

Poszczególne etapy wykonania rozbiórek powinny być odebrane i zaakceptowane przez nadzór Inwestorski.

Fakt ten powinien znaleźć odzwierciedlenie odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy

2.3 Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w części pt. Wymagania ogólne

2.3.1 Jednostka obmiarowa

Jednostkami obmiarowymi robót zwianych z rozbiórkami są:

- ,wywozu gruzu , opłaty za gruz

- m³

- dla tynków, gzymsów, pokrycia dachu , obróbek blacharskich , ościeżnic ponad 2m² , - **m²**
- dla wykucia bruzd itp. - **m**
- dla ościeżnic drzwiowych poniżej 2m² - **szt**

W poszczególnych pozycjach obmiaru winny być ujęte wszystkie niezbędne nakłady na roboty towarzyszące i pomocnicze: rusztowania, stemplowania, tymczasowe podpory, usunięcie, wywóz i utylizacja odpadów.

2.4 Odbiór robót

Poszczególne etapy robót rozbiórkowych powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru

2.5 Przepisy związane

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Przepisy bhp przy robotach rozbiórkowych i transportowych.