

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA
TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH**

B.01.11 Posadzki

kod CPV 45430000-0

Spis treści	
1	Wstęp.....3
1.1	Przedmiot SST.....3
1.2	Zakres stosowania SST.....3
1.3	Zakres robót objętych SST.....3
1.4	Ogólne wymagania dotyczące robót.....3
1.5	Materiały.....4
1.6	Sprzęt.....4
1.7	Transport.....4
2	Wykonanie robót.....4
2.1	Wytyczne wykonywania podkładów betonowych.....4
2.2	Wytyczne wykonywania posadzek cementowych.....5
2.3	Wytyczne wykonywania posadzek drewnianych.....5
2.4	Wytyczne wykonywania posadzek z wykładzin dywanowych.....5
2.5	Wytyczne wykonywania posadzek z wykładzin kauczukowych.....5
2.6	Kontrola jakości robót.....6
2.7	Obmiar robót.....6
2.7.1	Jednostka obmiarowa.....6
2.8	Odbiór robót.....6
2.9	Przepisy związane.....7

1 Wstęp

1.1 Przedmiot SST

Przedmiotem Niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru prac posadzkarskich.

1.2 Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące wykonania robót związanych z wykonaniem prac posadzkarskich i obejmują:

- Montaż (ułożenie) legarów drewnianych
- Montaż ślepej podłogi z desek
- Wykonanie posadzki cementowej zatartej na ostro.
- Wykonanie warstw wyrównujących z zaprawy szpachlowej/samopoziomującej
- Wykonanie posadzek z wykładzin dywanowych,
- Wykonanie posadzek z wykładzin kauczukowych
- Wykonanie posadzek drewnianych taflowych

Zakres robót obejmuje ponadto przygotowanie stanowisk roboczych oraz innych urządzeń pomocniczych służących do wykonania robót .

1.3 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.4 Materiały

Do wykonania robót posadzkarskich określonych w punkcie 8.11.1.2 przewiduje się zastosowanie następujących materiałów:

- Beton B20
- Zaprawa cementowa o $R > 12,0$ MPa– posadzki
- Styropian FS30, Poliester ekstrudowany
- Folia izolacyjna PCV gr. 0,2 mm
- Deski podłogowe strugane 32 mm
- Legary drewniane 5x5 cm, 5x10 cm i 10x10 cm
- Wykładzina dywanowa w płytkach o parametrach nie gorszych niż:

Wymiar płytki	457,2 mm/ 457,2 mm
Rodzaj	pętelkowa
Metoda produkcji	tuftowana
Skład runa	100 % Nylon
Zabezpieczenie przed barwnikami naturalnymi, zabezpieczenie przed brudem	tak
Zabezpieczenie przed roztoczami	tak
Podłoże	85% Recycled content Polyurethane
Wysokość całkowita	10,2 mm
Ciężar całkowity	nie mniej niż 4000g/m ²
Gramatura runa	nie mniej niż 550g/m ²
Wysokość warstwy użytkowej	3,3 mm
Tłumienie dźwięków (ISO 140-8)	36 dB
Klasa użytkowa (EN1307)	Klasa 33 Heavy Commercial Use
Antyelektrostatyczność (ISO 6356)	≤2

Gwarancja	15 lat gwarancji, Lifetime Antistatic guarantee
Uwaga	zintegrowany podkład

- parkiety dębowe dekoracyjne 22 mm wg rys. szczegółowego Kleje do wykładzin posiadające dopuszczenie producenta wykładzin
- płytki klinkierowe 24x24 cm kolorze naturalnym (czerwonym), homogeniczne, ze spiekami cieniowanymi, np. Quarant kolor Nordkap, ABC Klinkergruppe lub równorzędne
- deski podłogowe sosnowe
- Keramzyt luzem
- Zaprawa samopoziomująca cienkowarstwowa
- Posadzka taflowa drewniana gr. 40 mm

1.5 Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w części pt. Wymagania ogólne niniejszej Specyfikacji.

Do wykonania robót związanych z wykonaniem robót posadzkarskich przewiduje się wykorzystanie następującego sprzętu:

- Poziomnice długie 2 m , mieszarki
- Agregat do zapraw cementowych
- Pace stalowe i styropianowe.
- Wyciąg jednomasztowy
- Taczki na gumowym kole

Sprzęt stosowany do robót posadzkarskich powinien być sprawny i zaakceptowany przez służby techniczne Inwestora

1.6 Transport

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w części pt. Wymagania ogólne. Używane pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego.

Wykładziny podłogowe przywieźć na budowę w rulonach.

Beton B10 na podkłady pod posadzki dostarczyć na budowę jako beton towarowy.

2 Wykonanie robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania i jakości robót podano w części pt. Wymagania ogólne niniejszej Specyfikacji.

Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) prac i, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych .

Zasady wykonania prac posadzkarskich

- Przy wykonywaniu podłóg na podłożu betonowym na gruncie należy zwrócić uwagę, aby podłoże gruntowe miało odpowiednią wytrzymałość i ograniczoną do minimum nasiąkliwość.
- Przy wykonywaniu posadzek uwzględnić szczeliny:
 - dylatacyjne w miejscach dylatacji konstrukcji budynku
 - izolacyjne – oddzielenie podłogi od innych elementów konstrukcji budynku
 - przeciwskurczowe.

2.1 Wytyczne wykonywania podkładów betonowych

- Podkład betonowy powinien być wykonywany jako samodzielna płyta leżąca na warstwie izolacji z folii.

- Wytrzymałość podkładu badana wg PN-85/B-04500 nie powinna być mniejsza niż 12MPa na ściskanie oraz 3MPa na zginanie.
- Podkład należy oddzielić od pionowych stałych elementów budynku paskiem materiału izolacyjnego
- W podkładzie wykonać szczeliny dylatacyjne
- Przy wykonywaniu wylewek temperatura otoczenia powinna być nie niższa niż +5°C
- W ciągu pierwszych 7 dni podkład powinien być utrzymany w stanie wilgotnym
- Otrzymany element powinien mieć powierzchnię równą, stanowiącą płaszczyznę poziomą lub z wyznaczonymi w dokumentacji spadkami. Odchyłki powierzchni podkładu od płaszczyzny nie powinno przekraczać 2mm na 1m a 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

2.2 Wytyczne wykonywania posadzek cementowych .

- Izolacje cieplną posadzek wykonać z poliestru ekstrudowanego
- Izolacje z folii izolacyjnej PCV gr. 0,2 mm z wywinieciem folii na ściany ponad górny poziom posadzki. (po wykonaniu posadzki wystające elementy folii obciąć)
- Posadzkę gr. 5 cm wykonać z zaprawy cementowej przygotowywanej na budowie lub dostarczonej z wytwórni w postaci gotowej do użycia o wytrzymałości min 12 MPa
- Podłoże pod podkład należy oczyścić z kurzu, tłustych plam oraz luźnych części podłoża.
- Podkład należy oddzielić od pionowych stałych elementów budynku paskiem materiału izolacyjnego.
- W podkładzie wykonać szczeliny dylatacyjne.
- Otrzymane posadzki powinny mieć powierzchnię równą , stanowiącą płaszczyznę poziomą lub z wyznaczonymi w dokumentacji spadkami. Odchyłki powierzchni podkładu od płaszczyzny nie powinno przekraczać 1 mm na 1m a 3 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

2.3 Wytyczne wykonywania posadzek drewnianych

- Posadzki z desek podłogowych mogą być wykonane po całkowitym wyschnięciu podłoża.
- Powierzchnia podkładu nie powinna się łuszczyć ani pylić.
- Stosowany roztwór gruntujący winien być zgodny z instrukcją producenta kleju do parkietu.
- Nie stosować klejów zawierających wodę.
- Deszczułki parkietowe stosować w gatunku 1, bez sęków i różnic w odcieniu drewna.
- Deski podłogowe sosnowe winny mieć szerokość min. 20 cm, dopuszczalna liczba sęków 1 na każde 2 mb.
- Deski podłogowe winny być mocowane na wpust i pióro.
- Lakierowanie posadzek drewnianych winno odbywać się zgodnie z instrukcją producenta lakieru w warunkach skutecznej wentylacji pomieszczeń.

2.4 Wytyczne wykonywania posadzek z wykładzin dywanowych

- Posadzki z wykładzin dywanowych mogą być wykonane po całkowitym wyschnięciu podłoża.
- Powierzchnia podkładu nie powinna się łuszczyć ani pylić.
- Stosowany roztwór gruntujący winien być zgodny z instrukcją producenta kleju do parkietu.
- Stosowane kleje winny posiadać aprobatę producenta wykładzin.

- Nie stosować klejów zawierających wodę.
- Wszelkie nierówności podłoża należy wyrównać masą szpachlową (np. samopoziomującą).

2.6 Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w części pt. Wymagania Ogólne. Poszczególne etapy wykonania prac posadzkarskich powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Fakt ten powinien znaleźć odzwierciedlenie odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy.

Kontrola powinna obejmować:

- Jakość przygotowania podłoża
- Jakość użytych materiałów
- Kompletność wykonania prac
- Jakość wykonanych poszczególnych rodzajów posadzek
- Kontrola poprawności wykonanych prac zgodnie z Dokumentacją Projektową

Materiały przeznaczone do wykonania prac muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Akceptacja polega na wizualnej ocenie stanu materiałów oraz udokumentowaniu jej wpisem do Dziennika Budowy.

2.7 Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w części pt. Wymagania Ogólne niniejszej Specyfikacji.

2.7.1 Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową robót zwianych z pracami posadzkarskimi są:

- dla posadzek, podkładów, warstw izolacyjnych m^2

W poszczególnych pozycjach obmiaru winny być ujęte wszystkie nakłady na roboty towarzyszące i pomocnicze: rusztowania, stemplowania, tymczasowe podpory i usunięcie i utylizacja odpadów

2.8 Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w części pt. Wymagania Ogólne niniejszej Specyfikacji.

Poszczególne etapy robót posadzkarskich powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę Robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru.

Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik negatywny, wykonane roboty należy uznać za nie zgodne z wymogami norm i kontraktu. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić roboty do zgodności z normą i Dokumentacją Projektową i przedstawić je do ponownego odbioru.

W ramach odbioru robót podłogowych należy:

- odebrać materiały bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę oraz po ich wbudowaniu
- odebrać warstwy izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych
 - a) po przygotowaniu podłoża
 - b) po wykonaniu każdej warstwy izolacyjnej

W ramach odbioru należy sprawdzić:

- 1) materiały
- 2) ciągłość każdej warstwy izolacyjnej.

- 3) dokładność obrobienia naroży, miejsc przebieg instalacyjnych, szczelność przy wpustach podłogowych itp.
 - 4) szczelność całej izolacji
- odebrać podkłady w następujących fazach robót :
- a) przed wykonaniem podkładu stan podłoża
 - b) podczas układania podkładów
 - c) po całkowitym stwardnieniu podkładów
- w ramach w/w obiorów należy sprawdzić:
- 1) materiały
 - 2) prawidłowość przygotowania podłoża
 - 3) w czasie wykonywania podkładu jego grubość w dowolnie wybranych miejscach
 - 4) równość podkładu za pomocą łąty 2 m
 - 5) odchyień od płaszczyzny lub zachowania określonych spadków.
 - 6) prawidłowość osadzenia w podkładach elementów dodatkowych (wpusty listwy dylatacyjne itp.)
- odebrać warstwy posadzkowe w następujących fazach :
- a) po wykonaniu warstw wyrównawczych
 - b) po wykonaniu posadzek
- W ramach w/w odbiorów należy dokonać :
1. sprawdzenia wilgotności podłoża podposadzkowego przed ułożeniem warstw posadzkowych
 2. jakość wykonanych posadzek a w tym
 - wykonane podłogi porównać z projektem
 - sprawdzić dotrzymanie warunków ogólnych wykonania robót i wymogów producentów wykładzin
 - sprawdzić wygląd zewnętrzny
 - sprawdzić prawidłowość ukształtowania posadzek
 - sprawdzić prawidłowość osadzenia w posadzce kratki ściekowych, wkładek dylatacyjnych itp.
 - sprawdzić wykończenie posadzki i prawidłowość zamocowania cokołów

2.9 Przepisy związane

Warunki techniczne wykonania robót określają:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Roboty ogólnobudowlane (aktualnie obowiązujące)
- Przepisy bhp przy robotach dotyczących wykonywania prac posadzkowych.