

Zamawiający:

Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach
Ul. 1 Maja 50
40-287 Katowice

Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach**BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

ul. 1 Maja 50, 40-287 Katowice
tel./fax 32 257 71 08, 32 257 74 99
bzp@ue.katowice.pl
www.bzp.ue.katowice.pl

Katowice, dnia 2019-06-14

tel./fax: 0-32/257-71-08; 0-32/257-74-99; e-mail: bpz@ue.katowice.pl;<https://www.ue.katowice.pl/>

NIP: 634 000 88 25; REGON: 000001548

Znak sprawy: BZP/008/04010/19**DO WYKONAWCÓW**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwaną dalej ustawą Pzp, w procedurze przewidzianej dla robót budowlanych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Pzp, dotyczącego „Remontu niecki basenowej wraz z pracami towarzyszącymi w bud. „C” Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach przy ul. Bogucickiej 3b”

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły prośby o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

W związku z powyższym, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Pzp, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza je na stronie internetowej, na której SIWZ jest udostępniona.

Pytanie nr 1.

Założony w dokumentacji projektowej częściowy remont i częściowa wymiana nawierzchni wokół basenu jest niezgodny z technologią wykonywania warstw izolacyjnych podposadzkowych. W efekcie będzie dochodziło do dalszych przecieków przez strop do kondygnacji piwnicznej.

Odpowiedź na pytanie 1.

Ze względu na dobry stan nawierzchni plaży jak też warstw izolacyjnych, w projekcie założono jej miejscową wymianę w związku z remontem samej niecki basenowej, jak także brodzików do dezynfekcji stóp. W projekcie przewidziano łączenie na zakład istniejącej izolacji podposadzkowej plaży z nowoprojektowaną.

Pytanie nr 2.

Brak w przedmiarze architektonicznym wynoszenia i utylizacji stolarki z demontażu.

Odpowiedź na pytanie 2.

Koszty związane z wynoszeniem i utylizacją stolarki z demontażu należy uwzględnić przy wycenie pozycji 12 przedmiaru robót branży architektonicznej.

Pytanie nr 3.

Brak w przedmiarze architektonicznym przygotowania powierzchni pod warstwy malarskie na hali basenowej. Brak zdrapania starej farby, wykonania gładzi wyrównawczej, gruntowania ścian. Pomalowanie na starą farbę na hali basenowej będzie powodować odpadanie nowej powłoki malarskiej.

Odpowiedź na pytanie 3.

Wycenę prac należy przyjąć na podstawie przedmiaru robót branży architektonicznej pozycja 50. Zamawiający nie zakłada zdrapywania starych powłok malarskich, wykonywania gładzi gipsowych na hali basenowej. Jedynie malowanie starych powłok malarskich. Jeżeli technologia malowania przewiduje ewentualne prace przygotowawcze pod malowanie starych powłok, Wykonawca dodatkowe koszty winien uwzględnić w tej pozycji.

Pytanie nr 4.

W projekcie przyjęto skucie warstw posadzkowych na szatni, a nie ma wykonania nowych.

Odpowiedź na pytanie 4.

Wykonanie nowych posadzek pod ogrzewanie podłogowe zostało ujęte w przedmiarze robót w branży sanitarnej pozycja 5.d.1.2

Pytanie nr 5.

Brak przygotowania nawierzchni pod lamperię.

Odpowiedź na pytanie 5.

Wycenę prac należy przyjąć na podstawie przedmiaru robót pozycja 48. Jeżeli technologia malowania przewiduje ewentualne prace przygotowawcze pod malowanie starych powłok Wykonawca dodatkowe koszty winien uwzględnić w tej pozycji.

Pytanie nr 6.

Prosimy o parametry dźwigu dla niepełnosprawnych, bark w przedmiarze.

Odpowiedź na pytanie 6.

W dokumentacji został zaproponowany podnośnik Handi-Move 3200 firmy Rehamil lub równorzędny. Parametry dźwigu – podnośnik basenowy umożliwiający wysiłkowy transport osoby niepełnosprawnej ruchowo do i z basenu, przy użyciu szelek transportowych mocowanych na orczyku podnośnika. Maksymalny udźwig 135 kg, długość ramienia min. 1,2 m, oś obrotu: 360 stopni, maksymalna wysokość podnoszenia 1.88 m, sterowanie pilotem

Pytanie nr 7.

Brak robót budowlanych: np. przekuć, bruzdowania, wywozu gruzu w przedmiarze technologii basenowej oraz wykończenia otworów po przejściach.

Odpowiedź na pytanie 7.

Wywóz gruzu należy wycenić w oparciu o pozycje 6.5, 6.6, 6.7 przedmiaru robót branży konstrukcyjnej.

Pytanie nr 8.

Brak wywozu gruzu w przedmiarze instalacje sanitarne.

Odpowiedź na pytanie 8.

Patrz, odpowiedz na pytanie 7.

Pytanie nr 9.

Brak robót budowlanych: np. przekuć, bruzdowania, wywozu gruzu w przedmiarze wentylacji mechanicznej oraz wykończenia otworów po przejściach.

Odpowiedź na pytanie 9.

Przekucia są uwzględnione w pozycji 80 d.1.14 oraz 81 d.1.14 przedmiaru robót branży instalacji wentylacji mechanicznej. Ewentualne koszty związane z wywozem gruzu po tych pracach należy uwzględnić przy wycenie w/w pozycji. Nie przewiduje się prowadzenia przewodów wentylacyjnych w brzdach ściennych.

Pytanie nr 10.

Brak wywozu gruzu w przedmiarze Instalacje elektryczne.

Odpowiedź na pytanie 10.

Patrz, odpowiedz na pytanie 7,8

Pytanie nr 11.

Brak ręcznego wynoszenia gruzu z budynku w przedmiarze konstrukcyjnym.

Odpowiedź na pytanie 11.

Koszty związane z ręcznym wynoszeniem gruzu z budynku należy uwzględnić przy wycenie pozycji 1.9, 1.10, 2.10, 2.11, 3.7, 3.8, 4.7, 4.8, 5.7, 5.8, 6.6, 6.7 przedmiaru robót branży konstrukcyjnej.

Pytanie nr 12.

Czy złom będzie do utylizacji, czy do przekazania do inwestora.

Odpowiedź na pytanie 12.

Złom jest przeznaczony do utylizacji.

Pytanie nr 13.

Prosimy o potwierdzenie, iż zgodnie z umową koszty obsługi technicznej i materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancji i rękojmi są po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 13.

Zgodnie ze wzorem dokumentu gwarancyjnego serwisowanie obejmujące przeglądy konserwacyjne oraz konserwacje zleca na koszt własny Zamawiający.

Pytanie nr 14.

Prosimy o potwierdzenie, iż zgodnie z prawodawstwem Unijnym gwarancja i rękojmia na urządzenia obowiązuje wg producenta urządzeń, tj 2 lata.

Odpowiedź na pytanie 14.

Zgodnie ze wzorem dokumentu gwarancyjnego termin gwarancyjny na dostarczone i zamontowane urządzenia, sprzęt i inne przynależne części składowe (w tym oprogramowanie) musi wynosić nie mniej niż 36 miesięcy. Rękojmią obowiązuje zgodnie Kodeksem Cywilnym.

Pytanie nr 15.

Z uwagi na powyższe niejasności oraz zbliżający się okres świąteczny, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o 2 tygodnie.

Odpowiedź na pytanie 15.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) poprzez zmianę terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a co za tym idzie również terminu otwarcia ofert, tym samym:

- Pkt 13.2. (tab.) w aktualnym brzmieniu:

..... Nazwa i adres Wykonawcy	Znak sprawy: BZP 008/04010/19
Oferta na wykonanie zadania pod nazwą:	
Remont niecki basenowej wraz z pracami towarzyszącymi w bud. „C” Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach przy ul. Bogucickiej 3b”	
<i>Nie otwierać przed dniem 18 czerwca 2019 r. godz. 11:00</i>	

Po dokonanej zmianie pkt 13.2.(tab.) otrzymuje postać:

..... Nazwa i adres Wykonawcy	Znak sprawy: BZP 008/04010/19
Oferta na wykonanie zadania pod nazwą:	
Remont niecki basenowej wraz z pracami towarzyszącymi w bud. „C” Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach przy ul. Bogucickiej 3b”	
<i>Nie otwierać przed dniem 25 czerwca 2019 r. godz. 11:00</i>	

- Pkt 13.3. w aktualnym brzmieniu:

Oferty należy składać do dnia 18 czerwca 2019 r. do godz. 10:00:

Po dokonanej zmianie pkt 13.3. otrzymuje postać:

Oferty należy składać do dnia 25 czerwca 2019 r. do godz. 10:00:

- Pkt 13.5. w aktualnym brzmieniu:

Zamawiający otworzy oferty w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu 18 czerwca 2019 r. o godz. 11:00 do: Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach; Biuro Zamówień Publicznych; 40-068 Katowice, ul. Koszarowa 6, budynek N, segment C, sala konferencyjna nr 01/48.

Po dokonanej zmianie pkt 13.5. otrzymuje postać:

Zamawiający otworzy oferty w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu 25 czerwca 2019 r. o godz. 11:00 do: Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach; Biuro Zamówień Publicznych; 40-068 Katowice, ul. Koszarowa 6, budynek N, segment C, sala konferencyjna nr 01/48.

Pytanie nr 16.

Czy przeglądy gwarancyjne w okresie gwarancji obejmują również wymianę części eksploatacyjnych jak np. filtry w centralach wentylacyjnych?

Odpowiedź na pytanie 16.

Przeglądy gwarancyjne nie obejmują wymiany części eksploatacyjnych np. filtrów w centralach wentylacyjnych.

Pytanie nr 17.

Przedmiar instalacji wentylacji – poz. 28 układ N2 – „Anemostat okrągły D=200” – czy ta pozycja obejmuje zawór wentylacyjny czy nawiewnik z anemostatem okrągłym i skrzynką rozprężną?

Odpowiedź na pytanie 17.

Pozycja obejmuje zawór wentylacyjny

Pytanie nr 18.

Przedmiar instalacji wentylacji – poz. 67 układ WP – „Zawór wentylacyjny wywiewny d=100” – proszę o wskazanie, czy ma to być zawór wentylacyjny wywiewny czy wywiewnik z anemostatem okrągłym i skrzynką rozprężną oraz proszę o określenie prawidłowego wymiaru elementu, ponieważ na rysunku nr WE-02 ten element ma wymiar d=315.

Odpowiedź na pytanie 18.

W przedmiarze instalacji wentylacji w poz. 67 układ WP należy wycenić zawór wentylacyjny o d=315 zgodnie z dokumentacją projektową

Pytanie nr 19.

Instalacja wentylacji. Proszę o określenie, czy do wentylatora kanałowego systemu WP jest przewidziane dodatkowe wyposażenie? Jeśli tak, proszę o wskazanie konkretnego wyposażenia.

Odpowiedź na pytanie 19.

Wentylator kanałowy musi posiadać regulator obrotów

Pytanie nr 20.

Instalacja wentylacji. Proszę o określenie, czy i jakiej grubości izolację należy zastosować do zaizolowania kanałów wentylacyjnych znajdujących na zewnątrz (przewód czerpny i wyrzutowy na elewacji budynku).

Odpowiedź na pytanie 20.

Nie przewiduje się izolacji termicznej przewodów znajdujących się na zewnątrz budynku. Izolacja znajduje się tylko na przewodach czerpnych i wyrzutowych prowadzonych wewnątrz budynku.

Pytanie nr 21.

Brak w przedmiarze instalacji wentylacji pozycji płaszcz stalowego potrzebnego do przykrycia kanałów wentylacyjnych znajdujących się na zewnątrz - proszę o wskazanie ilości w m2 oraz dodanie do przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie 21.

Na zewnątrz kanały nie posiadają izolacji, w związku z powyższym nie ma też dodatkowego płaszczu.

Pytanie nr 22.

Brak w przedmiarze instalacji sanitarnych – instalacja wod-kan pozycji dotyczących białego montażu. Proszę o potwierdzenie, że po demontażach 3szt. umywalek i 3 szt. WC nie należy montować nowych przyborów sanitarnych. Jeśli jest inaczej, proszę o podanie ilości i rodzajów białego montażu i dodanie ich do przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie 22.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje zmiany treści (SIWZ) w następującym zakresie. Do pkt 3.3.b) SIWZ (Wykaz przedmiarów robót – stanowiący załącznik nr 2 SIWZ) - Branża instalacji sanitarnej dodaje się pkt 3 - Przedmiar robót instalacje sanitarne-biały montaż.

Przedmiar robót instalacje sanitarne – biały montaż stanowi załącznik do niniejszego dokumentu.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi oraz zmiany treści SIWZ są wiążące dla Wykonawców i stanowią integralną część SIWZ, tym samym należy je uwzględnić podczas sporządzania oferty.

Niniejszy dokument Zamawiający zamieści na własnej stronie internetowej pod adresem: https://www.ue.katowice.pl/no_cache/jednostki/bzp/postepowania-o-udzielenie-zamowienia-publicznego/roboty-budowlane/roboty-budowlane/article/bzp0080401019.html w dniu 14 czerwca 2019 r.

Jednocześnie Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust 4a pkt 1) ustawy Pzp zamieści ogłoszenie o zamianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, na przywołanej powyżej stronie internetowej oraz w swojej siedzibie w dniu 14 czerwca 2019 r.

Kanclerz
dr inż. Robert Życiński

KIEROWNIK
Biura Zamówień Publicznych
Stanisław Król