

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA
TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH**

B-04 Posadzki

kod CPV 45430000-0

Spis treści	
1	Wstęp.....3
1.1	Przedmiot SST.....3
1.2	Zakres robót objętych SST.....3
1.3	Ogólne wymagania dotyczące robót.....3
1.4	Materiały.....3
1.5	Sprzęt.....3
1.6	Transport.....4
2	Wykonanie robót.....4
2.1	Wytyczne wykonywania posadzek cementowych.....4
2.2	Wytyczne wykonywania renowacji posadzek drewnianych..... 4
2.3	Wytyczne wykonania posadzki z paneli podłogowych, drewnopodobnych5
2.4	Kontrola jakości robót.....5
2.5	Obmiar robót.....5
2.5.1	Jednostka obmiarowa.....6
2.6	Odbiór robót.....6
2.7	Przepisy związane.....7

1 Wstęp

1.1 Przedmiot SST

Przedmiotem Niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru prac posadzkarskich.

1.2 Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące wykonania robót związanych z wykonaniem prac posadzkarskich i obejmują:

- Wykonanie posadzki cementowej zatartej na gładko
- Wykonanie podkładu samopoziomującego
- Wykonanie w-wy wygładzającej
- Wykonanie posadzki płytkowej z kamieni sztucznych
- Renowacja starego parkietu z wymianą pojedynczych deszczulek, cokołów, konserwacja

Zakres robót obejmuje ponadto przygotowanie stanowisk roboczych oraz innych urządzeń pomocniczych służących do wykonania robót .

1.3 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.4 Materiały

Do wykonania robót posadzkarskich określonych w punkcie 1.2 przewiduje się zastosowanie następujących materiałów:

- Zaprawa cementowa o $R > 12,0$ MPa
- Farby, grunty, szpachlówki
- Papier ścierny o różnej gradacji
- Samopoziomujący podkład podłogowy do 60mm
- Samopoziomująca masa szpachlowa od 1-5mm, ATLAS SAM55
- Klepki dębowe posadzkowe gr.=22 mm zgodnie z PN-EN 13647:2004
- Listwy podłogowe przyścienne o wysokości 8cm
- Lakier podkładowy i nawierzchniowy półmat o bardzo wysokiej odporności na ścieranie i zarysowania
- Płytki posadzkowe 30x30cm
- Listwy progowe, metalowe

1.5 Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w części pt. Wymagania ogólne –OST pkt.3.

Do wykonania robót związanych z wykonaniem robót posadzkarskich przewiduje się wykorzystanie następującego sprzętu:

- Poziomnice długie 2 m , mieszarki
- Agregat do zapraw cementowych
- Pace stalowe i styropianowe
- Cykliniarka mechaniczna do szlifowania parkietów
- Szlifierka kątowna do szlifowania krawędzi podłóg i miejsc trudnodostępnych
- Szlifierko-polerka do końcowego szlifowania
- odkurzacze
- Szpachla parkieciarska
- Wałki, pędzle
- Wyciąg jednomasztowy
- Taczki na gumowym kole

Sprzęt stosowany do robót posadzkarskich powinien być sprawny i zaakceptowany przez służby techniczne Inwestora

1.6 Transport

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w części pt. Wymagania ogólne - OST pkt.4. Używane pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego.

2 Wykonanie robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania i jakości robót podano w części pt. Wymagania ogólne OST pkt.5.

Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) prac i, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych .

Zasady wykonania prac posadzkarskich

- Przy wykonywaniu podłóg na podłożu betonowym na gruncie należy zwrócić uwagę, aby podłoże gruntowe miało odpowiednią wytrzymałość i ograniczoną do minimum nasiąkliwość.
- Przy wykonywaniu posadzek uwzględnić szczeliny:
 - dylatacyjne w miejscach dylatacji konstrukcji budynku
 - izolacyjne – oddzielenie podłogi od innych elementów konstrukcji budynku
 - przeciwskurczowe.

2.1 Wytoczne wykonywania podkładu pod posadzkę .

- podłoże pod podkład należy oczyścić z kurzu, tłustych plam oraz luźnych części podłoża.
- przygotowane podłoże zagruntować środkiem gruntującym np.: Ceresit CT17
- warstwę wyrównawczą wykonać z zaprawy przygotowywanej na budowie lub dostarczonej z wytwórni w postaci gotowej do użycia np.: Ceresit CN72
- otrzymany podkład powinien mieć powierzchnię równą , stanowiącą płaszczyznę poziomą.

2.2 Wytoczne wykonywania renowacji posadzek drewnianych

- Przed właściwym cyklinowaniem należy dokonać napraw istniejącego parkietu
- Zabezpieczyć wszystkie powierzchnie i elementy wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem
- Wykonanie co najmniej dwukrotnego cyklinowania (zgrubne następnie właściwe ze zmianą ziarnistości materiału ściernego) ze szpachlowaniem spoin między klepkami
- Miejsca trudnodostępne, narożniki, wnęki i listwy przyściennie cyklinować ręcznie
- Stosowany roztwór gruntujący winien być zgodny z instrukcją producenta kleju do parkietu.
- Nie stosować klejów zawierających wodę.
- Między posadzką deszczułkową a stałymi pionowymi elementami budynku(ściany, słupy) stosować szczelinę dylatacyjną co najmniej gr.10mm
- Deszczułki parkietowe stosować w gatunku 1, bez sęków i różnic w odcieniu drewna.
- Deszczułki winny być mocowane na wpust i pióro.
- Dopuszczalne szerokości spoin między deszczułkami nie powinny być większe niż 0.4mm
- Dokładne oczyszczenie i odpylenie parkietu
- Trzykrotne lakierowanie posadzek drewnianych lakierami o podwyższonej odporności na ścieranie. Lakierowanie winno odbywać się

zgodnie z instrukcją producenta lakieru w warunkach skutecznej wentylacji pomieszczeń.

2.4 Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w części pt. Wymagania Ogólne – OST pkt.6

Poszczególne etapy wykonania prac posadzkarskich powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Fakt ten powinien znaleźć odzwierciedlenie odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy.

Kontrola powinna obejmować:

- Jakość przygotowania podłoża
- Jakość użytych materiałów
- Kompletność wykonania prac
- Jakość wykonanych poszczególnych rodzajów posadzek
- Kontrola poprawności wykonanych prac zgodnie z Dokumentacją Projektową

Materiały przeznaczone do wykonania prac muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Akceptacja polega na wizualnej ocenie stanu materiałów oraz udokumentowaniu jej wpisem do Dziennika Budowy.

2.5 Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w części pt. Wymagania Ogólne – OST pkt.7.

2.5.1 Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową robót zwianych z pracami posadzkarskimi są:

- dla posadzek, podkładów, warstw izolacyjnych - m²

W poszczególnych pozycjach obmiaru winny być ujęte wszystkie nakłady na roboty towarzyszące i pomocnicze: rusztowania, stemplowania, tymczasowe podpory i usunięcie i utylizacja odpadów

2.6 Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w części pt. Wymagania Ogólne – OST pkt.8.

Poszczególne etapy robót posadzkarskich powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę Robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru.

Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik negatywny, wykonane roboty należy uznać za nie zgodne z wymogami norm i kontraktu. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić roboty do zgodności z normą i Dokumentacją Projektową i przedstawić je do ponownego odbioru.

W ramach odbioru robót podłogowych należy:

- odebrać materiały bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę oraz po ich wbudowaniu
- odebrać warstwy izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych
 - a) po przygotowaniu podłoża
 - b) po wykonaniu każdej warstwy izolacyjnej

W ramach odbioru należy sprawdzić:

- 1) materiały
- 2) ciągłość każdej warstwy izolacyjnej.
- 3) dokładność obrobienia naroży, miejsc przebieg instalacyjnych, szczelność przy wpustach podłogowych itp.
- 4) szczelność całej izolacji

- odebrać podkłady w następujących fazach robót :

- a) przed wykonaniem podkładu stan podłoża
- b) podczas układania podkładów
- c) po całkowitym stwardnieniu podkładów

w ramach w/w obiorów należy sprawdzić:

- 1) materiały
- 2) prawidłowość przygotowania podłoża
- 3) w czasie wykonywania podkładu jego grubość w dowolnie wybranych miejscach
- 4) równość podkładu za pomocą łaty 2 m
- 5) odchyłeń od płaszczyzny lub zachowania określonych spadków.
- 6) prawidłowość osadzenia w podkładach elementów dodatkowych (wpusty, listwy dylatacyjne itp.)

W ramach w/w odbiorów należy dokonać :

1. sprawdzenia wilgotności podłoża podposadzkowego przed ułożeniem warstw posadzkowych
2. jakość wykonanych posadzek a w tym
 - wykonane podłogi porównać z projektem
 - sprawdzić dotrzymanie warunków ogólnych wykonania robót i wymogów dostawców technologii
 - sprawdzić wygląd zewnętrzny
 - sprawdzić prawidłowość ukształtowania posadzek
 - sprawdzić prawidłowość osadzenia w posadzce wkładek dylatacyjnych itp.
 - sprawdzić wykończenie posadzki i prawidłowość zamocowania cokołów

2.7 Przepisy związane

Warunki techniczne wykonania robót określają:

- PN-EN 13226/2003(U) – Podłogi drewniane-deszczułki posadzkowe lite z wpustami i/lub wypustami z drewna liściastego
- PN-EN 13647:2004 – Podłogi drewniane i posadzki deszczułkowe oraz boazerie i okładziny z drewna. Oznaczenie charakterystyki geometrycznej
- PN-EN 927-927-1:2000 – Farby i lakiery. Wyroby lakierowe i systemy powłokowe na drewno zastosowane na zewnątrz. Klasyfikacja i dobór

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Roboty ogólnobudowlane (aktualnie obowiązujące)

- Przepisy bhp przy robotach dotyczących wykonywania prac posadzkowych.
- Instrukcje wykonawcze dostawców systemów