

BYTOM, KWIECIEŃ 2020 R

NR ZLECENIA 03/2020

TEMAT

PRZEDMIAR ROBÓT

INSTALACJE SANITARNE

- REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH MĘSKICH

W BUDYNKU (B) UNIWERSYTETU EKONOMICZNEGO W KATOWICACH

(działka Nr 136, 147)

ADRES

40-287 KATOWICE, ul. Bogucicka 3A

INWESTOR

UNIWERSYTET EKONOMICZNY W KATOWICACH

40-287 KATOWICE, ul. 1 Maja 50

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - IX

ROBOTY ROZBIÓRKOWE
INSTALACJA WODOCIĄGOWA
INSTALACJA KANALIZACYJNA
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA
INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ

CPV 45110000-1
CPV 45332200-5
CPV 45332300-6
CPV 45331100-7
CPV 45331210-1

OPRACOWAŁ

inż. Janusz LABUS

inż. Borys OSUCH

KIEROWNIK PRACOWNI

inż. Janusz LABUS

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa	strona	1
2. Zawartość opracowania i założenia ogólne	strona	2 - 3
3. Przedmiar robót	strona	4 - 12

ZAŁOŻENIA OGÓLNE

1. Zakres robót przewidzianych do wykonania ustalono na podstawie „**Projektu budowlanego instalacji wod.-kan. - remont pomieszczeń sanitarnych męskich w budynku (B) Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach przy ulicy Bogucickiej 3A (działka Nr 136, 147)**”, „**Projektu budowlanego instalacji centralnego ogrzewania (wymiana grzejników) - remont pomieszczeń sanitarnych męskich w budynku (B) Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach przy ulicy Bogucickiej 3A (działka Nr 136, 147)**” oraz „**Projektu budowlanego remontu pomieszczeń sanitarnych męskich w budynku (B) Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach przy ulicy Bogucickiej 3A (działka Nr 136, 147)**” w którym zawarto instalację wentylacji mechanicznej opracowanych przez Pracownię Projektową „LABUD-PROJEKT” (kwiecień 2020 r - nr zlecenia 03/2020), które stanowią integralną część przedmiaru robót.
2. Zgodnie z „Projektem budowlanym remontu pomieszczeń sanitarnych męskich w budynku (B) Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach przy ulicy Bogucickiej 3A (działka Nr 136, 147)” opracowanego przez Pracownię Projektową „LABUD-PROJEKT” (kwiecień 2020 r - nr zlecenia 03/2020), całe zadanie inwestycyjne obejmuje:
 - roboty demontażowe i rozbiórkowe,
 - zmianę układu funkcjonalnego z wydzieleniem pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych,
 - przebudowę istniejących instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla potrzeb modernizowanych pomieszczeń,
 - przebudowę istniejącej instalacji centralnego ogrzewania w zakresie wymiany grzejników,
 - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej,
 - przebudowę istniejących instalacji elektrycznych w zakresie instalacji oświetlenia i gniazdwtykowych,
 - roboty budowlane, wykończeniowe i inne roboty towarzyszące,
 - wyposażenie pomieszczeń nową armaturę sanitarną, osprzęt elektryczny i inne.

Zakres opracowania obejmuje pomieszczenia sanitarne WC mężczyzn nr 118 (parter), nr 211 (I piętro), nr 311 (II piętro) i nr 415 (III piętro) usytuowane w budynku (B), w których przewiduje się:

- w zakresie instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej - demontaż istniejącej armatury sanitarnej, istniejącej instalacji wody zimnej i ciepłej oraz kanalizacji sanitarnej. Dla nowego układu funkcjonalnego wykonana zostanie nowa instalacja wody zimnej i ciepłej oraz kanalizacji sanitarnej wraz z montażem armatury sanitarnej i wyposażenia,
- w zakresie instalacji centralnego ogrzewania - demontaż istniejących grzejników centralnego ogrzewania i pionów zasilających przedmiotowe grzejniki. Dla nowego układu funkcjonalnego wykonana zostanie nowa instalacja centralnego ogrzewania (piony obsługujące przedmiotowe grzejniki) oraz zabudowane zostaną nowe grzejniki,

- w zakresie instalacji wentylacji - likwidacja wentylacji grawitacyjnej. Dla nowego układu funkcjonalnego wykonana zostanie projektowana instalacji wentylacji mechanicznej.

3. Przedmiar robót opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r.
- Dziennik Ustaw Nr 130, poz. 1389 „w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno -użytkowym”.
4. Podstawę nakładów rzeczowych stanowią Katalogi Nakładów Rzeczowych: KNR 0-34 / KNR 0-35 / KNR 2-15 / KNR 2-15 GEBERIT / KNR 2-17 / KNR 4-01 / KNR 4-02 / KNR 4-04 / KNR 19-01 / KNR-W 2-15 / KNR-W 4-01 / KNR 4-02 / KNNR 5 / S-215 / kalkulacja własna.

UWAGA

Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów, przy zachowaniu parametrów technicznych, po uzyskaniu zgody inwestora i projektanta.