

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
1	45110000-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
d.1	1216-01	Osłony okien - zabezpieczenie folią polietylenową (montaż + demontaż + mycie) III piętro - $2,6 \times 2,30 + 2,6 \times 0,95 = 8,45 \text{ m}^2$ II piętro - $2,6 \times 2,30 + 2,6 \times 0,95 = 8,45 \text{ m}^2$ I piętro - $2,6 \times 2,30 + 2,6 \times 0,95 = 8,45 \text{ m}^2$ parter - $2,6 \times 0,95 = 2,47 \text{ m}^2$ $8,45+8,45+8,45+2,47$	m^2 m^2	27.82
2		Demontaż lustra II piętro - 6 szt. I piętro - 6 szt. parter - 2 szt. 14	szt. szt.	14.00
3	KNR 4-01 d.1 0354-11 analogia	Wykucie z muru parapetów PCW III piętro - $2,5 \times 0,18 + 2,4 \times 0,27 = 1,10 \text{ m}^2$ II piętro - $2,5 \times 0,18 + 2,4 \times 0,27 = 1,10 \text{ m}^2$ I piętro - $2,5 \times 0,18 + 2,4 \times 0,27 = 1,10 \text{ m}^2$ parter - $2,5 \times 0,27 = 0,68 \text{ m}^2$ $1,1+1,1+1,1+0,68$	m m	3.98
4		Demontaż skrzydeł drzwiowych i odniesienie ich na miejsce składowania lub załadunku do transportu III piętro - 7 szt. II piętro - 7 szt. I piętro - 7 szt. parter - 3 szt. $7+7+7+3$	szt. szt.	24.00
5	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych III piętro - 1 szt. II piętro - 1 szt. I piętro - 1 szt. $1+1+1$	szt. szt.	3.00
6	KNR 4-01 d.1 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych III piętro - 6 szt. II piętro - 6 szt. I piętro - 6 szt. parter - 3 szt. $6+6+6+3$	m^2 m^2	21.00
7	kal.własna d.1	Demontaż naświetli okiennych o wym. 1660 x 400 mm w ścianach wewnętrznych parter - 1 kpl. $1,66 \times 0,4$	m^2 m^2	0.66
8	KNNR-W 3 d.1 0313-04 analogia	Rozebranie obudowy pionów instalacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem jednowarstwowym III piętro - $[(0,50 + 0,43) + (0,27 + 0,23) + (0,23 + 0,23) + (0,24 + 0,20)] \times 3,18 = 7,41 \text{ m}^2$ II piętro - $[(0,41 + 0,41) + (0,245 + 0,205) + (0,25 + 0,13) + (0,20 + 0,23)] \times 3,20 = 6,66 \text{ m}^2$ I piętro - $[(0,46 + 0,43) + (0,25 + 0,26) + (0,15 + 0,30) \times 2] \times 3,20 = 7,26 \text{ m}^2$ parter - $[(0,23 + 0,32) + (0,27 + 0,28) \times 2] \times 3,14 = 5,18 \text{ m}^2$ $7,41+6,66+7,26+5,18$	m^2 m^2	26.51
9	KNR 4-01 d.1 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej III piętro - $0,87 \times 3,18 + 0,90 \times 2,37 = 4,90 \text{ m}^3$ II piętro - $0,84 \times 3,20 + 0,85 \times 2,37 = 4,70 \text{ m}^3$ I piętro - $1,01 \times 3,20 + 0,81 \times 2,37 = 5,15 \text{ m}^3$ parter - $[0,23 \times 3,14 - (1,66 \times 0,40 \times 0,10 + 0,69 \times 2,00 \times 0,10)] + 0,35 \times 2,37 = 1,35 \text{ m}^3$ $4,90+4,70+5,15+1,35$	m^3 m^3	16.10
10	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek III piętro - $12,78 \times 1,62 + 7,35 \times 2,27 + 2,49 \times 0,7 = 39,13 \text{ m}^2$ II piętro - $12,80 \times 1,62 + 7,23 \times 2,27 + 2,5 \times 0,7 = 39,11 \text{ m}^2$ I piętro - $12,67 \times 1,62 + 7,26 \times 2,27 + 2,48 \times 0,7 = 38,74 \text{ m}^2$ parter - $13,02 \times 1,62 = 21,09 \text{ m}^2$ $39,13+39,11+38,74+21,09$	m^2 m^2	138.07
11	KNR 4-01 d.1 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² III piętro - $[(12,78 \times 1,58) - 2,07] + 7,35 \times 0,83 = 24,22 \text{ m}^2$ II piętro - $[(12,80 \times 1,58) - 2,07] + 7,23 \times 0,83 = 24,16 \text{ m}^2$ I piętro - $[(12,67 \times 1,58) - 2,07] + 7,26 \times 0,83 = 23,98 \text{ m}^2$ parter - $13,02 \times 1,52 = 19,79 \text{ m}^2$	m^2	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
		24.22+24.16+23.98+19.79	m ²	
				92.15
12 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych III piętro - 29,5 m ² II piętro - 29,0 m ² I piętro - 28,7 m ² parter - 14,2 m ² 29.5+29.0+28.7+14.2	m ² m ²	
				101.40
13 d.1	KNR 4-04 0901-06 analogia	Ustawienie rynny do gruzu 13.80	m m	
				13.80
14 d.1	KNR 4-04 0901-07 analogia	Rozebranie rynny do gruzu 13.80	m m	
				13.80
15 d.1	KNR-W 4-01 0109-09 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 101.4*0.015+285.96*0.025+16.10+92.15*0.015	m ³ m ³	
				26.15
16 d.1	KNR-W 4-01 0109-10 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 5 101.4*0.015+285.96*0.025+16.10+92.15*0.015	m ³ m ³	
				26.15
17 d.1	kalkulacja własna	Koszt zagospodarowania drewna i materiałów drewnopochodnych Drzwi drewniane III piętro - 10,36 m ² II piętro - 10,36 m ² I piętro - 10,36 m ² parter - 4,26 m ² Razem 35,34 m ² x 20 kg/m ² = 706,8 kg / 1000 kg = 0,71 tony 0.71	t t	
				0.71
2 45200000-9		ROBOTY BUDOWLANE		
18 d.2	KNR 2-02 0121-03 analogia	Ścianki działowe z bloczków z betonu komórkowego H+H GOLD / PW / 2,5-500 o wym. 625 x 115 mm - h = 250 mm na zaprawie klejącej H+H cienkowarstwowej M5 (w wersji letniej) III piętro - (4,61 + 0,38 + 1,21) x 3,20 - (2 x 0,90 x 2,0) = 16,24 m ² II piętro - (4,61 + 0,38 + 1,21) x 3,20 - (2 x 0,90 x 2,0) = 16,24 m ² I piętro - (4,61 + 0,38 + 1,21) x 3,20 - (2 x 0,90 x 2,0) = 16,24 m ² parter - (1,335 + 1,125 + 2,30) x 3,20 - 0,90 x 2,0 - 0,80 x 2,0 = 11,83 m ² 16.24+16.24+16.24+11.83	m ² m ²	
				60.55
19 d.2	KNR 2-02 0126-05 analogia	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - belka nadprożowa zbrojona H+H GOLD / P4, 4 - 0,60 / o wym. 1500 x 115 mm - h = 125 mm III piętro - 2 x 1,5 = 3,00 mb II piętro - 2 x 1,5 = 3,00 mb I piętro - 2 x 1,5 = 3,00 mb parter - 2 x 1,5 = 3,00 mb 3+3+3+3	m m	
				12.00
20 d.2	KNR-W 4-01 0304-02 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków H+H SILIKAT N12 / 15-1400 / o wym. 250 x 120 mm - h = 220 mm na zaprawie klejącej H+H cienkowarstwowej M5 (w wersji letniej) III piętro - 2,34 x 0,68 x 0,12 = 0,19 m ² II piętro - 2,34 x 0,68 x 0,12 = 0,19 m ² I piętro - 2,34 x 0,68 x 0,12 = 0,19 m ² parter - 2,43 x 0,67 x 0,12 = 0,20 m ² 0.19+0.19+0.19+0.20	m ³ m ³	
				0.77
21 d.2	KNR 9-09 0406-01 analogia	Ścianka działowa instalacyjna systemowa na dwurzędowej zdwojonej konstrukcji nośnej NIDA ŚCIANA C75 (ściany instalacyjne) TYPU 200CC75 / WODA - wełna mineralna grub. 50 mm / gęstość 50 kg/m ³ - wraz z dodatkowym wzmocnieniem dla elementów montażowych armatury sanitarnej / konstrukcja nośna - wys. 3,20 m / III piętro - 3,05 x 2,91 = 8,88 m ² II piętro - 3,05 x 2,91 = 8,88 m ² I piętro - 3,05 x 2,91 = 8,88 m ² parter - 1,00 x 2,91 = 2,91 m ² 8.88+8.88+8.88+2.91	m ² m ²	
				29.55

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
22 d.2	KNR 2-02 2003-05 analogia	Obudowa OP1 pionów i stelaży instalacji sanitarnych NIDA SZACHT 112,5 A75 WO-DA OGIEŃ+ / konstrukcja nośna - wys. 3,20 m / III piętro - (0,29 + 0,27) x 2,91 = 1,63 m2 II piętro - (0,35 + 0,27) x 2,91 = 1,80 m2 I piętro - (0,35 + 0,27) x 2,91 = 1,80 m2 parter - (0,20 + 0,20 + 0,29) x 2,91 = 2,01 m2 1.63+1.80+1.80+2.01	m2 m2	 7.24
23 d.2	KNR 2-02 2003-05 analogia	Obudowa OP2 pionów i stelaży instalacji sanitarnych NIDA SZACHT 87,5A75 WODA OGIEŃ+ / konstrukcja nośna - wys. 3,20 m / III piętro - 0,90 x 2,91 = 2,62 m2 II piętro - 0,90 x 2,91 = 2,62 m2 I piętro - 0,90 x 2,91 = 2,62 m2 parter - 1,15 x 2,91 = 3,35 m2 2.62+2.62+2.62+3.35	m2 m2	 11.21
24 d.2	KNR 2-02 0806-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. IV wykonywanych ręcznie na zamurowanych otworach III piętro - 2,34 x 0,68 = 1,59 m2 II piętro - 2,34 x 0,68 = 1,59 m2 I piętro - 2,34 x 0,68 = 1,59 m2 parter - 2,43 x 0,67 = 1,63 m2 1.59+1.59+1.59+1.63	m2 m2	 6.40
25 d.2	KNR 2-02 0805-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV + szpachlowanie wykonywane ręcznie na ścianach w pomieszczeniach sanitarnych / powyżej poz. (+) 2,09 m / III piętro - (13,91 + 8,95 + 5,20 + 10,68) x 0,82 = 31,77 m2 II piętro - (13,90 + 8,95 + 5,20 + 10,76) x 0,82 = 31,82 m2 I piętro - (14,07 + 8,95 + 5,20 + 10,85) x 0,82 = 32,04 m2 parter - (11,79 + 6,83 + 9,66) x 0,82 = 23,19 m2 31.77+31.82+32.04+23.19	m2 m2	 118.82
26 d.2	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych (łazienki) pod okładziną ceramiczną elastyczną zaprawą uszczelniającą III piętro - 29,30 m2 II piętro - 29,30 m2 I piętro - 29,30 m2 parter - 13,70 m2 (29.30+29.30+29.30+13.70)*1.1	m2 m2	 111.76
27 d.2	ZKNR C-2 0605-02	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o grub. 2-5 mm III piętro - 29,30 m2 II piętro - 29,30 m2 I piętro - 29,30 m2 parter - 13,70 m2 29.30+29.30+29.30+13.70	m2 m2	 101.60
3 45421100-5		OKNA I DRZWI		
28 d.3	kalkulacja własna	Montaż nawietrzaków w ramie okiennej - nawiewnik okienny higrosterowalny Airvent SM-HY 4000 o wym. 440 x 22,5 mm + zewnętrzne czernię powietrza GLAZPART STANDARD 4000 - kolor biały (+ uwagi zgodnie z projektem budowlanym) III piętro - 4 kpl. II piętro - 4 kpl. I piętro - 4 kpl. parter - 2 kpl. 4+4+4+2	kpl. kpl.	 14.00
29 d.3	kalkulacja własna	Montaż urządzenia przeznaczonego do otwierania okien, usytuowanego nie wyżej niż 1,20 m nad poziomem podłogi III piętro - 1 kpl. II piętro - 1 kpl. I piętro - 1 kpl. parter - 1 kpl. 4	kpl. kpl.	 4.00
30 d.3	kalkulacja własna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych - granit STRZEGOMSKI / wym. ~250 x 12 cm - grub. 3,0 cm / wykończenie poler / pom. 211/1, 311/1, 415/1 III piętro - 2,5 x 0,12 = 0,30 m2 II piętro - 2,5 x 0,12 = 0,30 m2 I piętro - 2,5 x 0,12 = 0,30 m2 0.3+0.3+0.3	m2 m2	 0.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
31 d.3	KNR 2-02 1015-01 analogia	Montaż ościeżnic drzwiowych regulowanych PORTA -SYSTEM w okleinie CPL HQ 0, 2 orzech bielony - HOB / 7OB D1 o wym. 900 x 2000 mm - 7 kpl. D2 o wym. 800 x 2000 mm - 1 kpl. 7+1	szt szt	 8.00
32 d.3	KNR 2-02 1017-02	Montaż skrzydeł drzwiowych PORTA HPL model 1.1 drewnianych wewnątrzlokalo- wych typ płaskie, pełne jednoskrzydłowe - okleina HPL 0,7 orzech bielony - HOB / 7OB D1 o wym. w świetle ościeżnicy 900 x 2000 mm - 7 kpl. D2 o wym. w świetle ościeżnicy 800 x 2000 mm - 1 kpl. 0.9*2*7+0.8*2*1	m ² m ²	 14.20
33 d.3	kalkulacja włas- na	Montaż dolnego panelu wentylacyjnego PORTA / stal nierdzewna / w istniejących drzwiach pomiędzy korytarzem a łazienkami III piętro - 1 kpl. II piętro - 1 kpl. I piętro - 1 kpl. parter - 1 kpl. 4	kpl. kpl.	 4.00
34 d.3	kalkulacja włas- na	Oklejenie od strony wewnętrznej istniejących drzwi pomiędzy korytarzem a łazienka- mi - okleina HPL 0,7 orzech bielony - HOB / 7OB / analogicznie jak drzwi w poz. 32 / III piętro - 1 kpl. II piętro - 1 kpl. I piętro - 1 kpl. parter - 1 kpl. 4	kpl. kpl.	 4.00
35 d.3	kalkulacja włas- na	Ścianki systemowe do WC - ELTETE / typ LTT 24 - grub. 24 mm / III piętro - 1 kpl. II piętro - 1 kpl. I piętro - 1 kpl. 3	kpl. kpl.	 3.00
4	45400000-1	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE		
36 d.4	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki z płytek podłogowych gres MARAZZI MYSTONE MOON o wym. 60,0 x 60, 0 cm / MGE3 - kolor WHITE (fuga - kolor szary) na zaprawie klejowej III piętro - 29,30 m2 II piętro - 29,30 m2 I piętro - 29,30 m2 parter - 13,70 m2 29.30+29.30+29.30+13.70	m ² m ²	 101.60
37 d.4	KNR AT-22 0204-07	Płytki gres ściennie MARAZZI MYSTONE PIETRA DI VALS o wym. 30,0 x 120,0 cm / ML7D - kolor GREIGE (fuga - kolor szary) na zaprawie klejowej III piętro - 69,50 m2 II piętro - 69,50 m2 I piętro - 69,50 m2 parter - 48,00 m2 69.5+69.5+69.5+48.0	m ² m ²	 256.50
38 d.4	KNR 2-02 2011-01 analogia	Sufit podwieszany na konstrukcji nośnej NIDA CD60 typu NIDA WON / CD60-12,5 / WODA z poszyciem płytami NIDA WODA III piętro - 28,30 m2 II piętro - 28,30 m2 I piętro - 28,30 m2 parter - 13,10 m2 28.30+28.30+28.30+13.10	m ² m ²	 98.00
39 d.4	KNR 2-02 1502-06 analogia	Dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi (lateksowymi) powierzchni wew- nętrżnych - suchych tynków z gruntowaniem III piętro - (13,91 + 6,90 + 3,15 + 10,68) x 0,82 = 28,41 m2 II piętro - (13,90 + 6,90 + 3,15 + 10,76) x 0,82 = 28,46 m2 I piętro - (14,07 + 6,90 + 3,15 + 10,85) x 0,82 = 28,68 m2 parter - (11,79 + 6,83 + 9,66) x 0,82 = 23,19 m2 28.41+28.46+28.68+23.19	m ² m ²	 108.74
40 d.4	KNR 2-02 1502-05	Dwukrotne malowanie sufitów farbami emulsyjnymi (lateksowymi) powierzchni wew- nętrżnych - suchych tynków z gruntowaniem III piętro - 28,30 m2 II piętro - 28,30 m2 I piętro - 28,30 m2 parter - 13,10 m2 28.30+28.30+28.30+13.10	m ² m ²	 98.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
41 d.4	kalkulacja włas- na	Opinia kominiarska	kpl.	
		1	kpl.	
				1.00